



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1 тел: (032) 656701, факс: (032) 656 703

ЗАПОВЕД

№

130A2844

Гр. Пловдив

31. 10. 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, чл. 134, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 1, решение, взето с протокол № 43, т. 10 от 09.10.2013г. на ЕСУТ при община Пловдив, Решение № 375, взето с Протокол № 16 от 05.09.2007 г. на Общински съвет-Пловдив, писмо № 13МН418(3)/24.09.2013г. на Зам. Кмет ОСУТСИ на община Пловдив, писмо № 13ВК1012(1)/10.10.2013 на Дирекция „Общинска собственост“ при община Пловдив, чл. 2, ал. 3 от НРПУРОУ.

ДОПУСКАМ:

Да се изработи Комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. **Устройство на територията** – ПУП - План за регулация и застрояване на част от кв. 445 по плана на Първа градска част - север, гр. Пловдив

В обхват: УПИ I-училище

Контактна зона: улици

2. **Инвестиционен проект** за обект:

Основен ремонт и реконструкция, внедряване на мерки за енергийна ефективност, както и реконструкция и благоустрояване на прилежащото дворно място на СОУ „Любен Каравелов“ – сграда 1, ул. „Лютиче“ № 2, УПИ I-училище, кв. 445 по плана на Първа градска част – север, гр. Пловдив

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

Проектът да се окомплектова съгласно изискванията на чл. 144 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУСП.

На основание заповед № РД-18-48/03.06.2009г., с която е одобрена КК и КР за гр. Пловдив, проекта за изменение на ПУП да се изработи върху скица на имота, издадена от СГКК. Да бъде представен в цифров вид /в пълни координати 1970г., част регулация - CAD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Пловдив/ и оригинал на недеформируема прозрачна основа. При изработване на проекта да се имат предвид следните **допълнителни изисквания:** съгласно решение, взето с протокол №43/09.10.2013г на ЕСУТ.

- Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП
- Проектът да се внесе от името на всички заинтересовани лица по смисъла на чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, придружен с извлечение от кадастралния регистър за собственост съобразно условията на чл.131, ал.2 от ЗУТ.
- Параметрите на застрояване да се съобразят с изискванията на чл. 41 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ.

Приложение: ситуационни планове – ПР и подземни проводи, протокол на ЕСУТ.

ИВАН ТОТЕВ

Кмет

Съгласували:

инж. Димитър Кацарски

Зам. кмет ОСУТСИ

арх. Невена Балчева

Директор дирекция УТ

Арх. Цветанка Илиева

Началник отдел УСП

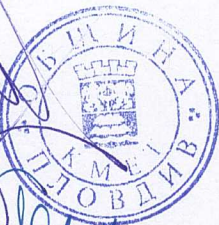
Бойка Паланова

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Красимира Богатева

Главен специалист





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, acad_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, факс 02/555 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 33349 / 25.10.2013 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.520.1543**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-16-1958 / 21.09.2010г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

Адрес на поземления имот: гр. Пловдив, п.к. 4000, ул. ЛЮТИЧЕ № 2

Площ: **7691 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

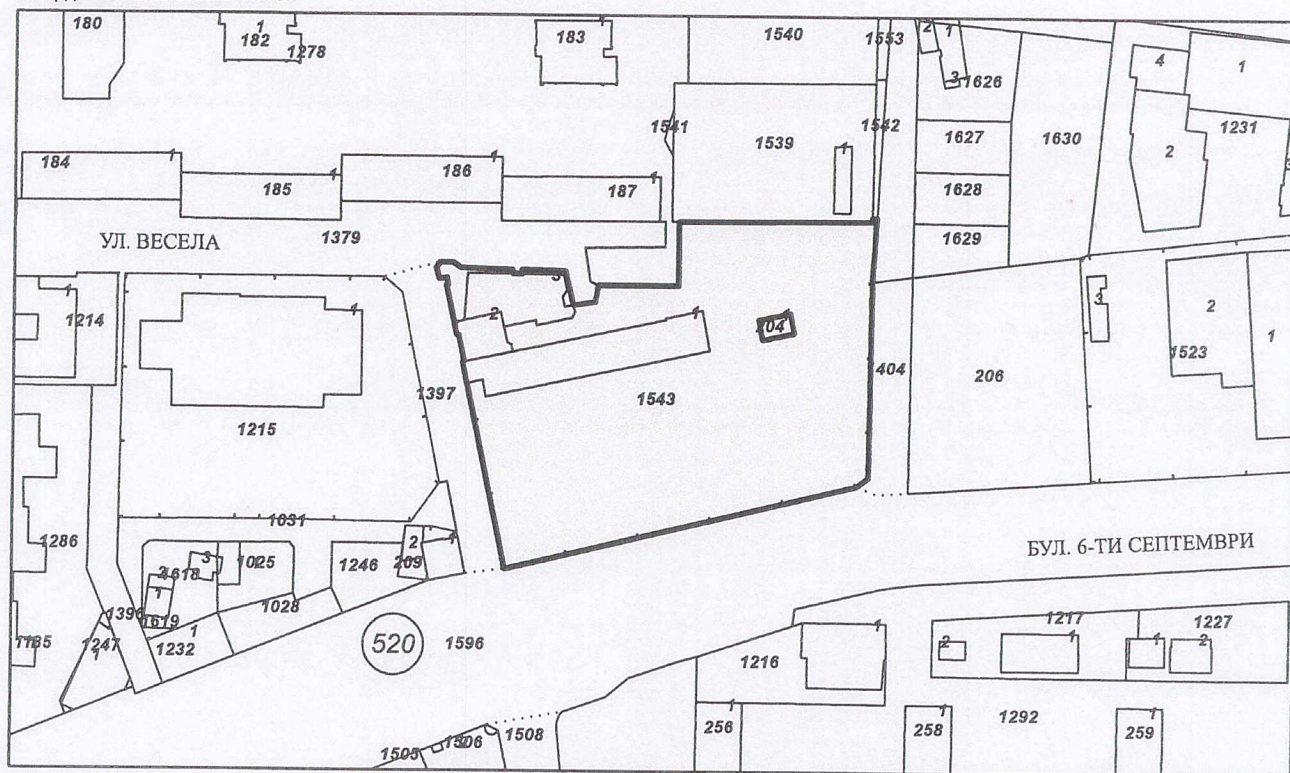
Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Стар идентификатор: **56784.520.205**

Номер по предходен план: **няма**

Съседи: **56784.520.1397, 56784.520.1596, 56784.520.1404, 56784.520.204, 56784.520.1625,
56784.520.1542, 56784.520.1539, 56784.520.1278, 56784.520.1379**

Координатна система 1970г.



М 1:2000

Скица № 33349 / 25.10.2013 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 09-29729 / 18.10.2013 г.



/инж. Нина Видолова/



Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **56784.520.1543.1**: застроена площ **662 кв.м.**, брой етажи **3**, предназначение: **Сграда за образование**
2. Сграда **56784.520.1543.2**: застроена площ **134 кв.м.**, брой етажи **3**, предназначение: **Административна, делова сграда**
3. Сграда **56784.520.1543.3**: застроена площ **327 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за обществено хранене**

Собственици:

1. **000471504, ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 112 том 30 рег. 9161 от 13.04.2007г., издаден от Служба по вписванията - гр. Пловдив

Носители на други вещни права:
няма данни

